

## GRUNDEJERFORENINGEN ASKHØJ

Ekstraordinær Generalforsamling, Askhøj (afholdt pr. email), oktober 2025

Grundejere på Askhøj:

| Husnr. | Grundejere                                  |
|--------|---------------------------------------------|
| 9      | Karen Schou Pedersen                        |
| 11     | Ulla Jessen                                 |
| 13     | Peter Heinze /Ane Heinze                    |
| 15     | Helle Schultz<br>Jørgen Madsen (Bestyrelse) |
| 17     | Erling Fribert<br>Susanne Neiiendam         |
| 19     | Mogens Henze                                |
| 21     | Jacob Krogh<br>Dina Krogh                   |
| 23     | Lilian Hagel                                |
| 25     | Birgit Kenrad<br>Jesper Reibel (Bestyrelse) |

| Husnr. | Grundejere                                               |
|--------|----------------------------------------------------------|
| 10     | Formand<br>Nana Sofie Due Jensen<br>Søren Egens Petersen |
| 12     | Gunni Baagøe-Mikkelsen<br>Tina Holm Nielsen              |
| 14     | Annemette og Flemming<br>Ekstrand                        |
| 16     | Marianne og Lasse                                        |
| 18     | Morten Brygge Andersen<br>Emma Munck                     |
| 20     | Isabel Voss                                              |
| 22     | Helge Andersson<br>Anni Andersson                        |
| 24     | Thomas Coquelle<br>Jasmin Wolf                           |
|        |                                                          |

### Deltagelse

Der blev afgivet stemmer fra 12 ud af 17 husstande på seks besluttede punkter. Afstemningen opfylder foreningens vedtægter, da der er simpelt flertal blandt de afgivne stemmer, og det drejer sig om almindelige beslutningspunkter.

### Dagsorden og beslutninger

| Forslag                       | Ja-stemmer | Nej-stemmer | Husstande der stemte | Resultat |
|-------------------------------|------------|-------------|----------------------|----------|
| 1: Æblerose- og slåenbuske    | 10         | 2           | 12                   | Vedtaget |
| 2: Piletræer på Kikhanerenden | 7          | 5           | 12                   | Vedtaget |
| 3: Piletræer i Lunden         | 10         | 1           | 11                   | Vedtaget |
| 4: Grenbeskæring v/vej        | 11         | 1           | 12                   | Vedtaget |

| Forslag                              | Ja-stemmer | Nej-stemmer | Husstande der stemte | Resultat |
|--------------------------------------|------------|-------------|----------------------|----------|
| 5: Fældning af væltede træer         | 8          | 4           | 12                   | Vedtaget |
| 6: Emma Munck vælges som ny revisor. | 12         | 0           | 12                   | Vedtaget |

Et flertal stemte ja til samtlige forslag, dog var der flere kommentarer og forbehold især omkring økonomi og valg af beplantning.

### Kommentarer fra besvarelser

#### Forslag 1

*Vi synes at udvalget mangler at oplyse beboerne, at æblerose- og slåenbuske er tætte buske, der kan blive 3 meter høje. For få år siden blev to rosenbuske fjernet, da de tog udsynet fra husene. Vi kan gå ind for plantning, hvis buskene holdes nede. 10 stk. barrod æbleroser eller slåenbuske koster ca. kr. 450 – 2 x 6 planter til kr. 10.000 virker dyrt. Arbejdet kunne udføres ved en havedag, som der er interesse for – på lige fod med piletræer.*

*Forudsat at æblerose- og slåenbuskene bliver holdt nede og ikke tager udsynet.*

*Ja, gående ud fra at det er området nedenfor og ikke illustreret på planen.*

#### Forslag 2

*Vi kan ikke gå ind for plantning på engstykket. Små piletræer har det med at vokse sig store... og vi synes, at der er træer nok.*

*Vi synes, vi skal bevare det åbne område.*

*Ja: Mindre piletræer som øret pil og krybende pil kan tilsluttes, hvis det er i området omkring tidligere legeplads, men ikke midt i græsplanen.*

*Da flere træer lukker engen mere, end den allerede er nu, er der brug for mere luft og sol. Naturlig udvikling, vi ikke bør påvirke med tilplantning. Der lægges vægt på det naturlige.*

#### Forslag 3

*Det har været sædvane, at de beboere, der vil blive berørt af en ændring på et område, tager stilling. Derfor afholdes der fra at stemme på dette punkt.*

#### Forslag 5

*Taget omkostningen i betragtning, kan vi ikke gå ind for dette punkt. Kr. 40.000 er i overkanten – men kan ikke se, at vi skal beskæftige os med et areal, der ikke tilhører os. En professionel træfælder kunne eventuelt give et bud på opgaven.*

*Synes det er for omkostningstungt.*

### Alle forslag

*Af principielle grunde siger vi aldrig ja til noget, hvor prisen ikke er fastsat.*

Alle kommentarer er taget direkte fra email-svarene, uden navne og med specifik formulering fra den enkelte svar, så der sikres korrekt -dokumentering uden personhenvisning.

### Valg og orientering

Da Dina og Jakob Krog fraflytter Askhøj supplerer bestyrelsen sig med Jørgen Madsen, der overtager posten som bestyrelsesmedlem og posten som kasserer efter Jacob Krog.

Der var ingen beslutninger under eventuelt.

Referatet er udført i henhold til indkaldelse, modtagne stemmer og vedtægtskrav.

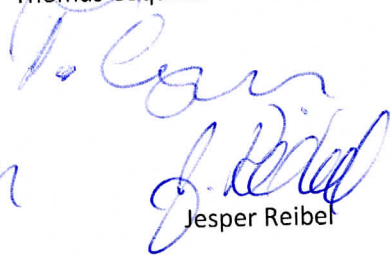
Generalforsamlingsreferatet er godkendt den 30. Oktober 2026 af:

Referent:

Thomas Coquelle

Bestyrelsen:

  
Nana Sofie Due Jensen

  
Jesper Reibel

  
Jørgen Madsen